

SOSTENIBILIDAD en MUT



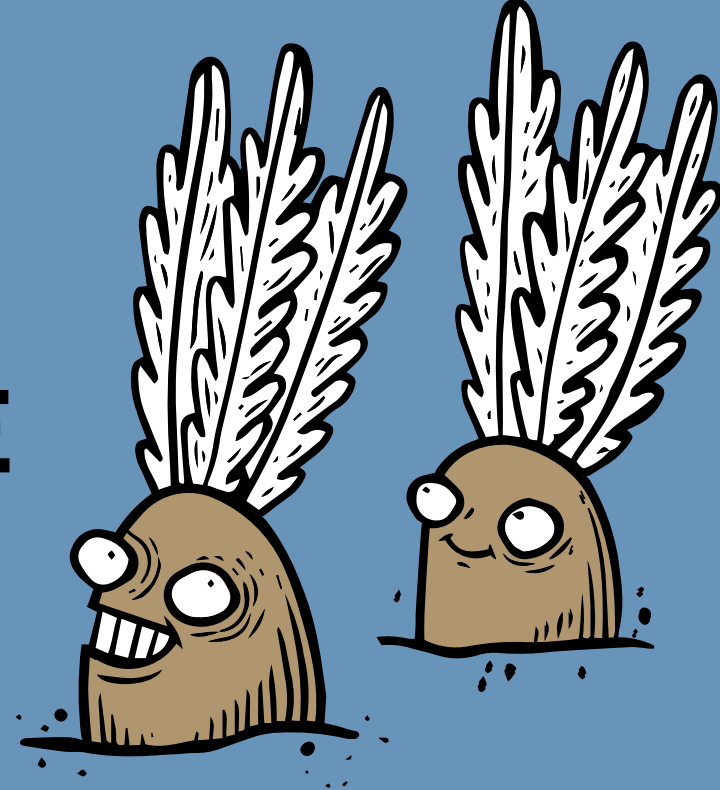
MUT cree en la sostenibilidad y bienestar como modo de vida, y es un anhelo que viene del profundo compromiso para cuidar el medio ambiente.

20 mil m² aprox. PLAZAS Y ÁREAS VERDES

Espacios de encuentro con la comunidad, donde destaca el Jardín del Mercado creado en su gran mayoría por frutas, verduras y especies que se encuentran en el Mercado. Las plantas son especies mediterráneas, nativas e introducidas, que se adaptan muy bien al clima de la zona central de Chile. También destacan plazas como la de Encomenderos y Roger de Flor, que estarán abiertas hacia la ciudad.

180% DE LA SUPERFICIE

del terreno con áreas de plaza plantadas.



300 ÁRBOLES

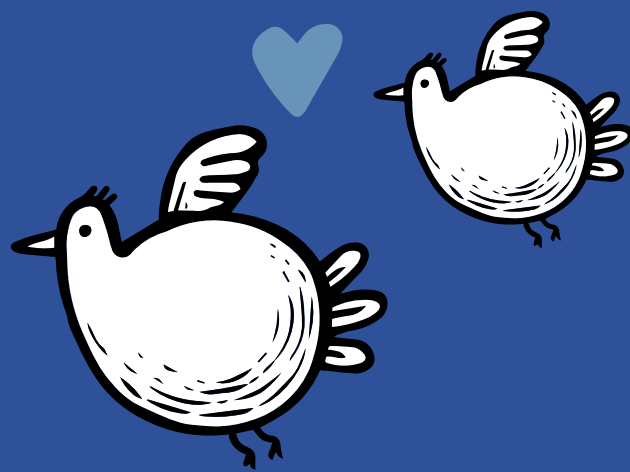
producen una absorción de 50 Ton CO₂/año.

PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD

AHORRO DE ENERGÍA

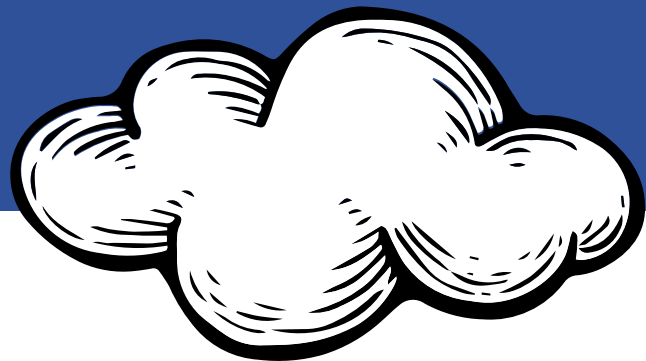
A través de climatización geotérmica, la ventilación e iluminación natural, alcanzará una reducción* en un 32% de consumo de energía.

-32% energía



95% del acero

utilizado en el proyecto es reciclado.



AGUA

Reducción* del consumo de agua, principalmente, con la utilización de agua 100% reciclada o reutilizada para el riego de áreas verdes.

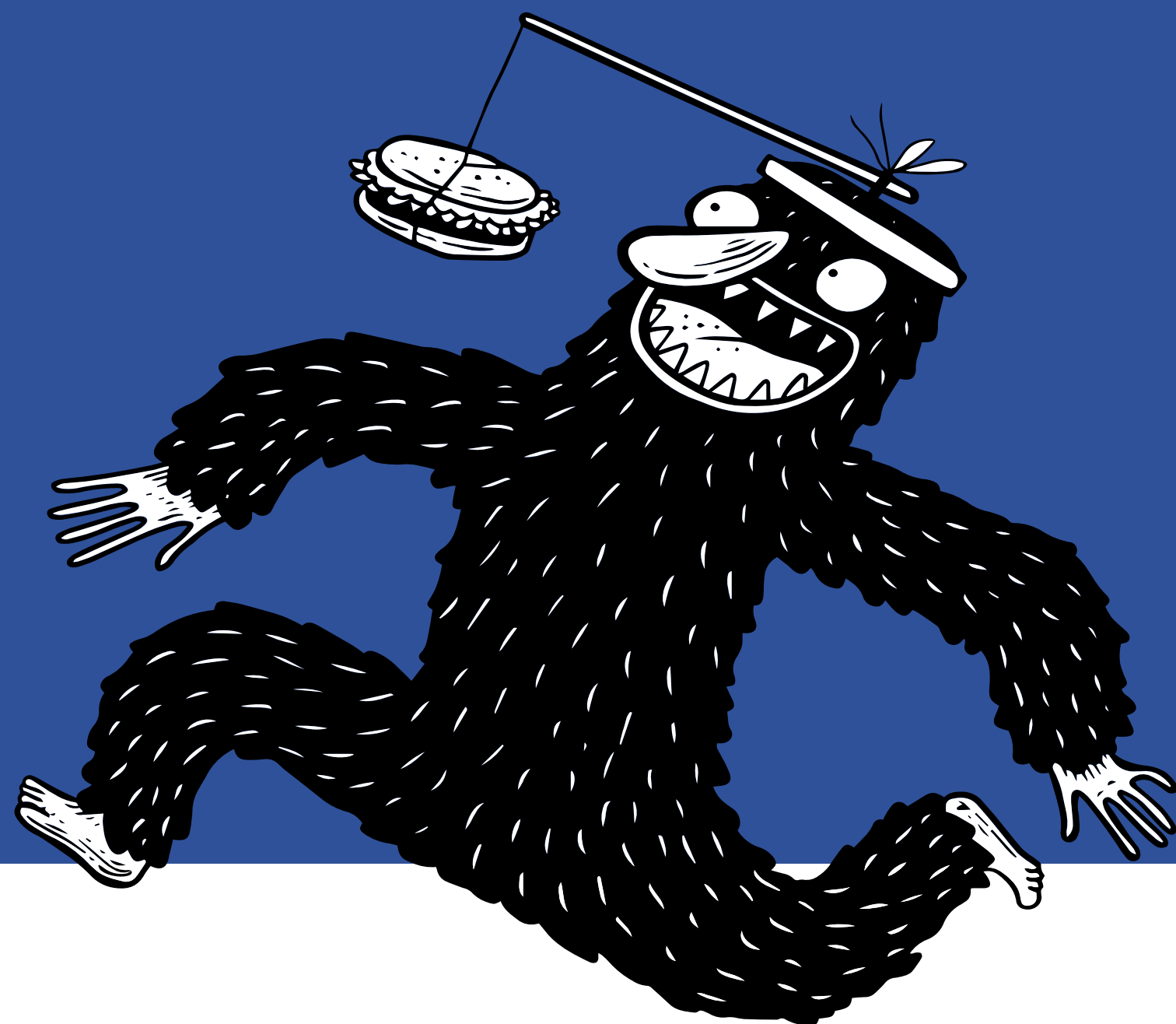
Con esto, **reducimos el consumo en 7.000.000 de litros de agua potable al año**, por la gran extensión de áreas verdes que tenemos y sin consumo de agua potable.

Esto se logra almacenando aguas lluvia, capturando humedad ambiental, reciclando aguas grises e inyectando fertilizante líquido de nuestro **BIODIGESTOR**.

* Respecto a lo que normalmente un proyecto de este tamaño consume.

ENERGÍA LIMPIA

El suministro de la energía del proyecto es 100% renovable: eólica, hidráulica y solar.



PROGRAMA

CERO BASURA

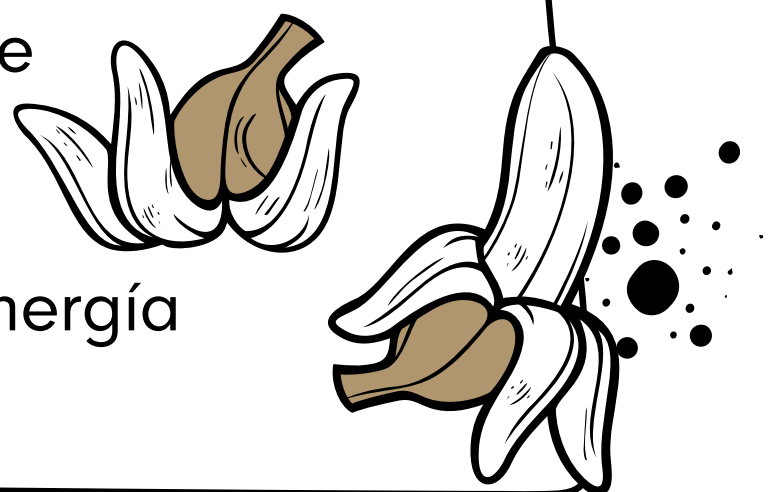
De las 15 toneladas de basura que se producirían al día, nada terminará en vertederos. Esto se hace por medio de la valorización de residuos con reutilización, reciclaje y transformación.

El 50% de los residuos se reciclarán, a través de acuerdos con empresas valorizadoras.

¿Cómo funciona el biodigestor?

Los desechos orgánicos de MUT, que son un 40% de los residuos totales del proyecto, serán tratados por un biodigestor, que los procesa y genera fertilizante y biogás:

- Fertilizante para áreas verdes
- Biogás: equivale a un 5% del total de consumo de energía del proyecto.



Conexión con Metro

Ampliación de la estación Tobalaba, a través de un túnel por debajo del canal San Carlos, agregando tres nuevos accesos (una directa hacia MUT, otra a Av. Apoquindo, y otra hacia Encomenderos).

TRANSPORTE LIMPIO

La reducción de emisiones asociadas al transporte las enfrentamos desincentivando el uso del automóvil y tratando de entregar mayor bienestar a las personas que viajan en Metro, bicicleta y scooter, entre otros, para fomentar el uso de estos medios de transporte limpios.

Bici Hub

Espacio al interior de MUT dedicado exclusivamente al uso de la bicicleta, scooters y otras formas de electro movilidad, que cuenta con estacionamientos, duchas, lockers, talleres y todo un mundo para que los ciclistas se sientan bienvenidos e integrados al proyecto.

-33%

Redujimos al máximo la cantidad de estacionamientos de auto, quedando un **33% bajo el mínimo normativo**.

2 mil estacionamientos de bicicletas

Tenemos un 67% más estacionamientos de bicicletas que de autos.



www.mut.cl

@mut.cl

mut